

## AVIS PUBLIC

### VENTE À L'ENCHÈRE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES OU DE DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES

Conformément aux dispositions de la Loi sur les cités et villes, un avis public est par la présente donné par Marc-Olivier Breault, en sa qualité d'assistant-greffier de la Ville de Lavaltrie, que les immeubles ci-après décrits, seront vendus à l'enchère publique **le 29 novembre 2018 à 14h00**, à l'hôtel de ville, 1370, rue Notre-Dame, Lavaltrie. Cette vente aura lieu afin de satisfaire à toutes taxes foncières, droits sur les mutations immobilières et toutes autres sommes, frais et intérêts subséquents encourus et impayés.

Matricule	Lot	Emplacement	Nom du propriétaire	Montant en capital (intérêts en sus)
1688-23-3411-0-000-0000	5 829 356	Chemin de Lavaltrie, Lavaltrie (QC) J5T 2H1	Complexe Industriel 40/31 Inc.,	9 709.77 \$
1979-52-1867-0-000-0000	3 064 696	7 terrasse Pel-Hen, Lavaltrie (QC) J5T 1J6	Chicoine Raymond Jr.,	4 939.08 \$
2081-45-9098-0-000-0000	3 065 199	231 rue Leblanc, Lavaltrie (QC) J5T 3A6	St-Pierre, Alain Brouillette, Lyne	8 277.87 \$
2082-35-5109-0-000-0000	2 636 808	rue Arcand, Lavaltrie (QC) J5T 2W7	Giguère Et Geoffroy Inc.,	3 814.07 \$
2182-27-0302-0-000-0000	2 637 361	341 rue Chicoine, Lavaltrie (Qc) J5T 2P1	Gosselin, Richelle	5 734.92 \$
2183-23-9168-0-000-0000	3 065 913	20 chemin de Lavaltrie, Lavaltrie (Qc) J5T 2H1	Giguère Et Geoffroy Inc.,	8 800.12 \$
2183-33-2554-0-000-0000	3 065 914	10 chemin de Lavaltrie, Lavaltrie (Qc) J5T 2H1	Giguère Et Geoffroy Inc.,	15 231.08 \$
2183-77-2698-0-000-0000	2 638 169	355 rue Joliboisé, Lavaltrie (Qc) J5T 1X7	Paquette, Christian Corriveau, Melanie	8 936.10 \$
2185-88-9527-0-000-0000	3 065 972	20 rue Louis-Noël, Lavaltrie (Qc) J5T 3E7	Pion, Michel	4 391.07 \$

Pour éviter la mise en vente d'un immeuble, le paiement des sommes réclamées doit être effectué avant l'heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, paiement direct (carte de crédit) ou en espèces à l'hôtel de ville de Lavaltrie.

#### Conditions pour enchérir

Référence	Information / documents requis
Personne physique (avec pièce d'identité)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nom</li> <li>Date et lieu de naissance</li> <li>Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu</li> <li>Mandat ou procuration dans le cas où il y a représentation d'une autre personne physique</li> </ul>
Personne morale	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nom</li> <li>Forme juridique et Loi constitutive</li> <li>Adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu</li> </ul>
Représentant d'une personne morale	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nom</li> <li>Qualité de représentant (mandataire)</li> <li>Copie de pièce justificative autorisant à agir (n.b. : résolution, mandat, procuration ou tout autre document pertinent)</li> </ul>

Mode de paiement	<ul style="list-style-type: none"><li>• Paiement au complet sur place à l'ordre de la Ville de Lavaltrie</li><li>• Argent comptant</li><li>• Chèque certifié</li><li>• Mandat de poste</li><li>• Traite bancaire</li></ul>
------------------	--

La **VILLE DE LAVALTRIE** est une personne morale de droit public, constituée par la *Loi sur les cités et villes (RLRQ, c. C-19)* ayant son hôtel de ville au 1370, rue Notre-Dame, Lavaltrie (Québec) J5T 1M5. (Avis d'adresse publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Berthier sous le numéro 6 582 449).

Donné à Ville de Lavaltrie ce 7<sup>e</sup> jour du mois de novembre deux mille dix-huit.

---

Marc-Olivier Breault, assistant-greffier