

Document explicatif présenté en séance extraordinaire du 9 décembre 2024

VILLE DE
LAVALTRIE 

BUDGET 2025

CHOIX BUDGÉTAIRES ET INVESTISSEMENTS





**Christian Goulet,
maire de Lavaltrie**



Issu d'un travail rigoureux et réfléchi, le budget 2025 reflète la volonté du conseil municipal de maintenir son standard de services à la population, à juste coût. Dans le contexte économique actuel, l'atteinte de l'équilibre entre la capacité de payer des contribuables et les charges fiscales imposées à la Ville a constitué le principal objectif de l'exercice budgétaire. Cette préoccupation première façonne nos décisions et nous permet d'offrir aux citoyennes et citoyens de Lavaltrie un milieu de vie exceptionnel, tout en favorisant les conditions pour qu'ils profitent pleinement de cette qualité de vie.

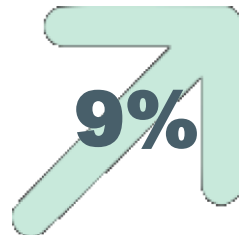


CONSIDÉRATIONS FINANCIÈRES 2025

Une hausse des coûts des quotes-parts pour des services essentiels



**Quote-part
Sûreté du Québec
augmentation de
206 236 \$**



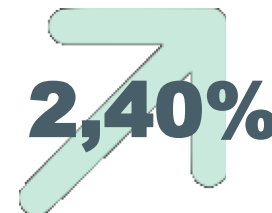
SAVIEZ-VOUS QUE ?

Les quotes-parts de la Municipalité régionale de comté (MRC) et de la Sûreté du Québec (SQ) sont des contributions financières que les municipalités doivent verser pour obtenir les services régionaux et provinciaux.

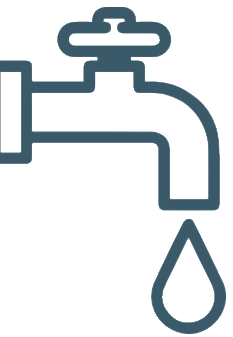


**Quote-part MRC
augmentation de
82 827 \$**

Services communs : l'aménagement du territoire, la gestion du transport collectif, la gestion des matières résiduelles, la gestion des cours d'eau et des boisés, la culture et le patrimoine ainsi que le service de sécurité incendie



CONSIDÉRATIONS FINANCIÈRES 2025



En 2025, la Ville a de nouvelles obligations en lien avec la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable (SQEEP)

Nouvelle dépense de 210 000 \$ sur le budget

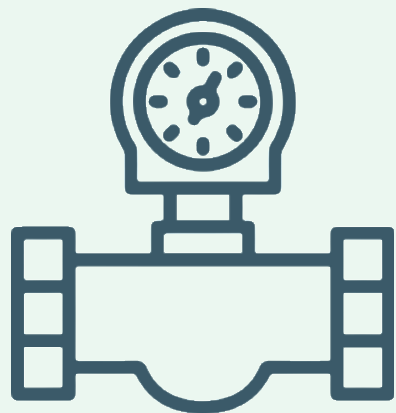
SAVIEZ-VOUS QUE ?

Entre 2018 et 2022, la consommation d'eau potable individuelle moyenne des citoyens lavaltois dépasse les objectifs provinciaux.

Le bilan de 2023 est favorable, mais nous devons poursuivre les actions pour réduire individuellement la moyenne de consommation par habitant.



EN CONSÉQUENCE



Des compteurs d'eau devront être installés pour les immeubles suivants :

- Industriels
- Commerciaux
- Institutionnels
- Agricoles
- 60 résidences (programme volontaire)

CONSIDÉRATIONS FINANCIÈRES 2025

Équilibre budgétaire

SAVIEZ-VOUS QUE ?

L'appropriation des surplus dans un budget annuel offre à une municipalité l'avantage d'équilibrer son budget. Cela permet d'utiliser les excédents d'une année précédente pour financer des dépenses futures, tout en limitant la hausse des taxes et en évitant de réduire les services.



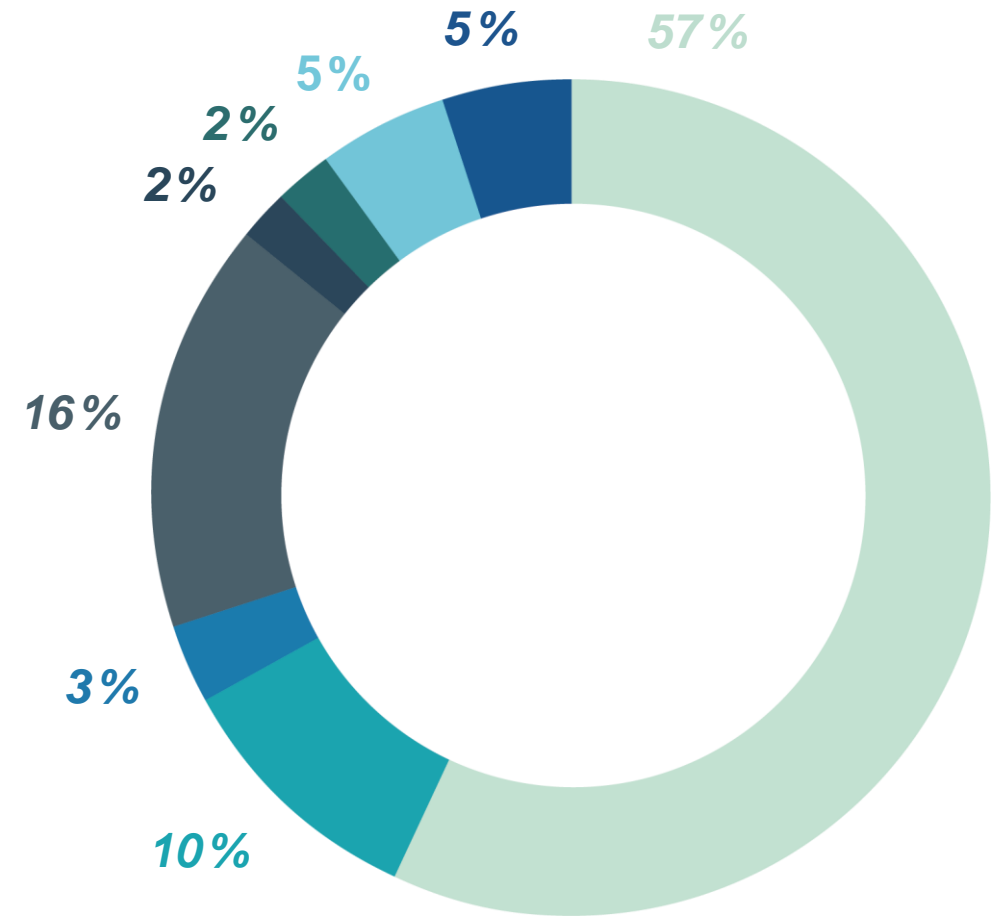
Le conseil municipal approprie **1 300 000 \$** de son excédent de fonctionnement non affecté (surplus) pour financer des projets non récurrents et **diminuer l'impact fiscal relié au remboursement de la dette.**



	BUDGET 2024	BUDGET 2025
REVENUS DE FONCTIONNEMENT		
Taxes générales	14 985 986 \$	16 177 925 \$
Taxes – service de la dette à l'ensemble	2 388 718 \$	2 803 815 \$
Taxes – service de la dette au secteur	892 500 \$	737 750 \$
Compensation pour services municipaux	4 523 737 \$	4 703 760 \$
Paiement tenant lieu de taxes	386 800 \$	439 200 \$
Services rendus	626 706 \$	526 810 \$
Imposition de droits, amendes et pénalités	1 354 950 \$	1 484 350 \$
Transferts et subventions	1 386 283 \$	1 702 394 \$
Total des revenus	26 545 680 \$	28 576 004 \$
DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT		
Administration générale	5 404 178 \$	5 395 037 \$
Sécurité publique et civile	4 114 864 \$	4 429 394 \$
Transport et voirie	5 315 990 \$	5 509 240 \$
Hygiène du milieu (égout, aqueduc et matières résiduelles)	3 810 520 \$	4 572 341 \$
Santé et bien être	13 800 \$	7 500 \$
Aménagement, urbanisme et développement	837 802 \$	833 556 \$
Loisirs, arts et culture	4 674 534 \$	4 647 184 \$
Remboursement dette à long terme	3 813 876 \$	4 203 752 \$
Total des dépenses	27 985 564 \$	29 598 004 \$
AFFECTATIONS		
Affectation excédent fonctionnement affecté	(1 679 884) \$	(1 342 000) \$
Affectation réserve financière et fonds réservés	240 000 \$	320 000 \$
Total des affectations	(1 439 884) \$	(1 022 000) \$
Total des dépenses	26 545 680 \$	28 576 004 \$
Excédent (déficit) de l'exercice	0 \$	0 \$

Revenus de fonctionnement

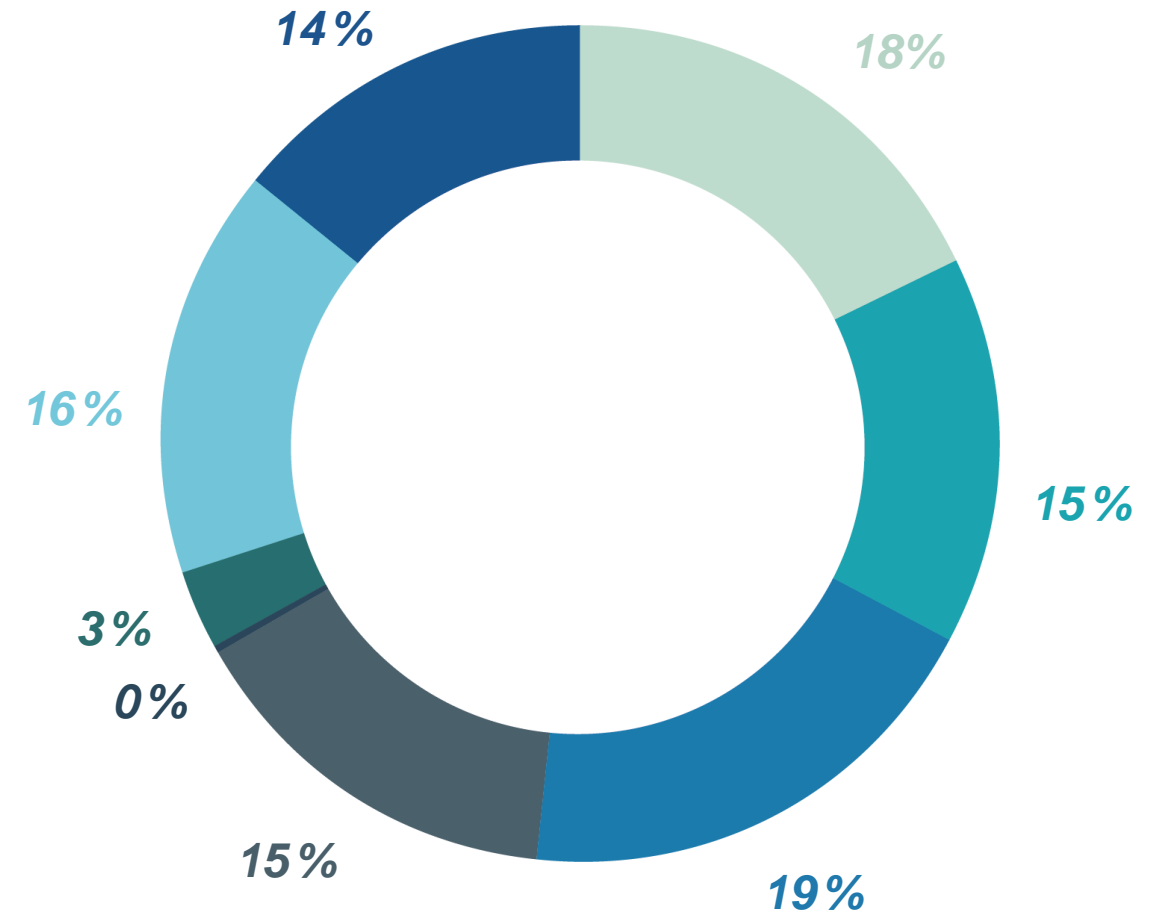
Taxes générales	16 177 925 \$	57 %
Taxes – service de la dette à l’ensemble	2 803 815 \$	10 %
Taxes - service de la dette aux secteurs	737 750 \$	3 %
Compensation pour services municipaux	4 703 760 \$	16 %
Païement tenant lieu de taxes	439 200 \$	2 %
Services rendus	526 810 \$	2 %
Imposition de droits, amendes et pénalités	1 484 350 \$	5 %
Transferts et subventions	1 702 394 \$	5 %
Total	28 576 004 \$	



SAVIEZ-VOUS QUE 86 % des revenus proviennent de la taxation?

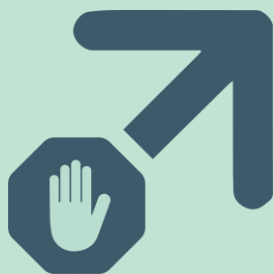
Dépenses de fonctionnement

Administration générale	5 395 037 \$	18 %
Sécurité publique et civile	4 429 394 \$	15 %
Transport et voirie	5 509 240 \$	19 %
Hygiène du milieu	4 572 341 \$	15 %
Santé et bien-être	7 500 \$	0 %
Aménagement, urbanisme et développement économique	833 556 \$	3 %
Loisirs, art et culture	4 647 184 \$	16 %
Remboursement dette à long terme	4 203 752 \$	14 %
Total	29 598 004 \$	



ORIENTATIONS DU BUDGET 2025 :

Maintenir un équilibre entre la capacité de payer des contribuables et la qualité des services



Hausse du taux de la taxe foncière générale pour une résidence unifamiliale limité à 2,25 % pour 2025

SAVIEZ-VOUS QUE ?

72 % des revenus de taxation proviennent des immeubles résidentiels



TAUX DE TAXATION FONCIÈRE

	Taux 2024	Taux 2025	Écart en %
Taux de base (immeubles résidentiels et agricoles)	0,5044	0,5157	+2,25 %
Terrains vagues desservis	0,9086	1,5537	+71 %
Immeubles 6 logements et plus	0,6135	0,6426	+4.75 %
Immeubles non résidentiels commerciaux de 1 500 000 \$ et moins	0,9086	0,9449	+4 %
Immeubles non résidentiels commerciaux de 1 500 000 \$ et plus	1,3994	1,4694	+5 %
Immeubles industriels de 1 000 000 \$ et moins	0,8000	0,8320	+4 %
Immeubles industriels de 1 000 000 \$ et plus	1,2000	1,2600	+5 %
Autre taxe foncière générale (service de la dette) – toute catégorie d’immeubles imposables	0,0889	0,1010	+13,61 %

SAVIEZ-VOUS QUE?

Le montant de la taxe est calculé en fonction de chaque tranche de 100 \$ de la valeur de votre immeuble.

TARIF DES SERVICES RÉSIDENTIELS

	2024	2025
Eau	266 \$	272 \$
Égout	191 \$	195 \$
Gestion des matières résiduelles	246 \$	252 \$
Gestion des matières résiduelles (semi-enfouies)	48 \$	50 \$
Gestion des fosses septiques	84 \$	88 \$

INCIDENCE FISCALE

> Résidence unifamiliale moyenne


	2024	2025	Écart
Valeur unifamiliale moyenne	415 000 \$	415 000 \$	- \$
Taxe foncière générale	2 093 \$	2 140 \$	47 \$
Autres générales – service de la dette	369 \$	419 \$	50 \$
Eau et égout	457 \$	467 \$	10 \$
Gestion des matières résiduelles	246 \$	252 \$	6 \$
TOTAL	3 165 \$	3 278 \$	113 \$

Document explicatif présenté en séance extraordinaire du 9 décembre 2024



PROGRAMME TRIENNAL DES IMMOBILISATIONS





RÉALISATIONS 2024

> Programme triennal des immobilisations

- Terminer la mise aux normes de l'église (restauration extérieure)
- Aménagement d'un écocentre
- Réhabilitation de conduites sanitaires sur différents tronçons et réfection de rues
- Bouclage du réseau d'aqueduc
- Aménagement du parc Charles-Édouard-Héty (rue Suzanne)

PRINCIPAUX PROJETS DU PROGRAMME TRIENNAL DES IMMOBILISATIONS 2025-2026-2027

- Aménagement d'un parc sur la montée Guy-Mousseau
- Aménagement d'un parc de planche à roulettes et aménagement d'un vélo-parc (style pump-track)
- Construction d'une salle communautaire
- Réfection et construction d'infrastructures de la montée Guy-Mousseau
- Ajout d'éclairage public dans les projets domiciliaires
- Réhabilitation de conduites sanitaires sur différents tronçons et réfection de rues
- Poursuite de la réfection du pavage sur les rangs et différentes rues
- Modernisation de la bibliothèque municipale
- Travaux de mise à niveau des équipements d'assainissement des eaux usées
- Travaux préparatoires pour la mise aux normes de l'usine de filtration
- Programme d'aide financière pour le débranchement de drains français, clapets et gouttières
- Prolongement du trottoir sur la rue Notre-Dame jusqu'à la fin de l'avenue des Pins

PROGRAMME TRIENNAL DES IMMOBILISATIONS

La Ville de Lavaltrie poursuit ses objectifs établis à travers sa planification stratégique. La réalisation de certains investissements est conditionnelle à l'appui financier des différents paliers gouvernementaux correspondant.

2025	Investissements	Subventions	% de subvention	Ville
Terrains et bâtiments	7 541 000 \$	3 415 000 \$	45 %	4 126 000 \$
Parcs et terrains de jeux	2 450 000 \$	1 075 000 \$	44 %	1 375 000 \$
Matériel roulant et équipement	512 500 \$	- \$	- %	512 500 \$
Infrastructures	4 980 000 \$	2 670 000 \$	54 %	2 310 000 \$
Total	15 483 500 \$	7 160 000 \$	46 %	8 323 500 \$
2026				
Terrains et bâtiments	- \$	- \$	- %	- \$
Parcs et terrains de jeux	- \$	- \$	- %	- \$
Matériel roulant et équipement	325 000 \$	50 000 \$	15 %	275 000 \$
Infrastructures	16 050 000 \$	2 600 000 \$	16 %	13 450 000 \$
Total	16 375 000 \$	2 650 000 \$	16 %	13 725 000 \$
2027				
Terrains et bâtiments	- \$	- \$	- %	- \$
Parcs et terrains de jeux	5 000 000 \$	2 000 000 \$	40 %	3 000 000 \$
Matériel roulant et équipement	300 000 \$	- \$	- %	300 000 \$
Infrastructures	2 028 000 \$	1 000 000 \$	49 %	1 028 000 \$
Total	7 328 000 \$	3 000 000 \$	41 %	4 328 000 \$
Grand total	39 186 500 \$	12 810 000 \$	33 %	26 376 500 \$



**CE DOCUMENT EXPLICATIF EST DISPONIBLE
SUR LE SITE INTERNET DE LA VILLE DE LAVALTRIE**

Section: Ville > Information > Budget et états financiers

POUR JOINDRE LES SERVICES ADMINISTRATIFS :
450 586-2921, poste 1 | taxation@ville.lavaltrie.qc.ca | 1370, rue Notre-Dame, Lavaltrie (Québec) J5T 1M5

